AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Tit. 3.1.5

Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Calabria
E-mail: *dre.Calabria@agenziademanio*
PEC: *dre_Calabria@pce.agenziademanio.it*
(Rif. Vs nota n. 2015/4573 del 02/04/2015)

E. p.c.

Prefettura U.T.G. di Cosenza
Al Responsabile del Nucleo di Supporto dell'ANBSC
PEC: *prefettura.prefcs@pec.interno.it*

Comando Provinciale Carabinieri di Cosenza
PEC: *provcscdo@carabinieri.it*

Dott. Paolo Florio
(PEC: *paolo.florio@odcec.cs.legalmail.it*)
(n.q. di coadiutore nella procedura)

Oggetto: Confisca in danno di **AFRICANO Guido** n. ad Amantea il 15.10.1966 + **22.**
Decreto n. 527/06 NR – n. 422 /06 GIP, emesso dal Tribunale di Catanzaro sezione GIP in data 29/12/2008, confermato con sentenza n. 81/09 emessa in data 19/09/2009 e depositata in data 10/11/2009 dal Tribunale di Catanzaro sezione GIP-GUP e divenuto definitivo a seguito di sentenza emessa dalla Corte di Cassazione in data 08/06/2012.

1. **Villa su tre livelli f.t. ubicata in Amantea (CS), fraz. Campora San Giovanni, località Colonci, via Strada Nova n. 50, identificata catastalmente al fg. 18 p.lle 1340 sub 9, 10 e 11 (M-bene: I-CS- 298620);**
2. **Villa ubicata in Amantea (CS), Fraz. Campora San Giovanni, Località Colonci, via Strada Nova n. 52, che insiste sull'area identificata nel catasto terreni comunale al fg. 18 p.lle 1011 e 1012, catasto urbano p.lla 1347 (M-Bene: I-CS- 298622)**

Trasmissione Decreto di destinazione

A parziale rettifica del provvedimento del 03/07/2015 prot. n. 24929 si trasmette l'allegato decreto con il quale, ai sensi dell'art.48, comma 3, lettera a) del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, è stato disposto il mantenimento dei beni in oggetto al patrimonio dello Stato, in particolare, per essere assegnati all'Arma dei Carabinieri di Cosenza per le finalità ivi indicate.

La Direzione Regionale Calabria in indirizzo è pregata di provvedere alla consegna dei beni, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, qui trasmettendo il relativo verbale.

Reggio Calabria, 5 NOV. 2015

IL DIRIGENTE
(Pirrera)

Viale Amendola Is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:

- l'articolo 110 che stabilisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'art.48, comma 3, lettera a) che dispone che i beni immobili sono *"mantenuti al patrimonio dello Stato per finalità di giustizia, ordine pubblico e di protezione civile e, ove idonei, anche per altri usi governativi o pubblici connessi allo svolgimento delle attività istituzionali di amministrazioni statali, agenzie fiscali, università statali, enti pubblici e istituzioni culturali di rilevante interesse, salvo che si debba procedere alla vendita degli stessi finalizzata al risarcimento delle vittime di reati di tipo mafioso"*;

VISTO il decreto n. 527/06 NR – n. 422/06 GIP, emesso dal Tribunale di Catanzaro sezione GIP in data 29/12/2008, confermato con sentenza n. 81/09 emessa in data 19/09/2009 e depositata in data 10/11/2009 dal Tribunale di Catanzaro sezione GIP-GUP e divenuto definitivo a seguito di sentenza emessa dalla Corte di Cassazione in data 08/06/2012, con il quale è stata disposta in danno di **Africano Guido, Africano Massimo, Guido Giacomino, Gentile Tommaso + 22**, la confisca, tra l'altro, del seguente bene:

- **Villa ubicata in Amantea (CS), fraz. Campora San Giovanni, Località Colonci, via Strada Nova n. 52, che insiste sull'area identificata nel catasto terreni comunale al fg. 18 p.lla 1339 sub 1, 2, 3, 4 e 5 (M-Bene: I-CS-298621)**

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca Rep. n. 81/09 disposta dal Tribunale di Catanzaro in favore dell'Amministrazione Finanziaria dello Stato contro Guido Vincenza, nata a Lamezia Terme (CZ) il 03/02/2000, Guido Giacomino, nato ad Amantea (CS) il 24/06/1967 e Massalli Angela, nata ad Amantea (CS) il 16/04/1970, presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Cosenza ai numeri Reg. Gen. 29165 e Reg. Part. 23692;

VISTA la nota prot. 29849 del 29/09/2014 con la quale l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha chiesto ai possibili destinatari dei beni immobili, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del D.Lgs n. 159/2011 di manifestare il proprio interesse alla destinazione dei cespiti sopra individuati;

CONSIDERATO che con la stessa nota l'Agenzia Nazionale ha, altresì, chiesto alla competente Agenzia del Demanio di provvedere, al fine di soddisfare le esigenze allocative delle Amministrazioni dello Stato, alle verifiche di cui all'art. 2, comma 222, della Legge n. 191/2009;

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

VISTA la nota n. 4944 del 05/11/2014 con cui la Prefettura di Cosenza manifestava l'interesse all'acquisizione dell'immobile confiscato per conto della Legione Carabinieri Calabria - Comando Provinciale di Cosenza per le esigenze allocative della Stazione Carabinieri di Amantea;

VISTA la nota n. 2015/4573 DRCAL/CZ2 del 02/04/2015 con cui l'Agenzia del Demanio ha comunicato che gli immobili sono idonei ad essere utilizzati dall'Arma dei Carabinieri per le esigenze allocative della Stazione Carabinieri di Amantea;

PRESO ATTO che nella riunione dell'11 giugno 2015 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità il mantenimento dei beni al patrimonio dello Stato per essere assegnati al Comando Provinciale Carabinieri di Cosenza,

VISTO il decreto del 03/07/2015 prot. 24929 con cui, per errore materiale, è stato destinato il bene "*Villa ubicata in Amantea (CS), Fraz. Campora San Giovanni, Località Colonci, via Strada Nova n. 52, che insiste sull'area identificata nel catasto terreni comunale al fg. 18 p.lle 1011 e 1012, catasto urbano p.lla 1347 (M-Bene: I-CS- 298622)*"

VISTA la nota n. 2015/13302/DRCAL/CZ2 del 03/09/2015 con cui l'Agenzia del Demanio ha chiesto la variazione del citato decreto di destinazione con riferimento all'identificazione della particella catastale da destinare, evidenziando che quella corretta è identificata al foglio di mappa 18 p.lla 1339 sub 1, 2, 3, 4 e 5;

a parziale rettifica del provvedimento del 03/07/2015 prot. 24929,

DECRETA

Il bene confiscato *villa ubicata in Amantea (CS), Fraz. Campora San Giovanni, Località Colonci, via Strada Nova n. 52, che insiste sull'area identificata nel catasto terreni comunale al fg. 18 p.lle 1011 e 1012, catasto urbano p.lla 1347 (M-Bene: I-CS- 298622)* **è da intendersi *villa ubicata in Amantea (CS), fraz. Campora San Giovanni, Località Colonci, via Strada Nova n. 52, identificata al NCEU al fg. 18 p.lla 1339 sub 1, 2, 3, 4 e 5 (M-Bene: I-CS-298621).***

Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D.Lgs. n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

Reggio Calabria, data di protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Prot. 24929
del 03/07/15

Tit. 3.1.5

Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Calabria
E-mail: *dre.Calabria@agenziademanio*
PEC: *dre_Calabria@pce.agenziademanio.it*
(Rif. Vs nota n. 2015/4573 del 02/04/2015)

E, p.c.

Prefettura U.T.G. di Cosenza
Al Responsabile del Nucleo di Supporto dell'ANBSC
PEC: *prefettura.prefcs@pec.interno.it*

Comando Provinciale Carabinieri di Cosenza
PEC: *provcscdo@carabinieri.it*

Dott. Paolo Florio
(PEC: *paolo.florio@odcec.cs.legalmail.it*)
(n.q. di coadiutore nella procedura)

Oggetto: Confisca in danno di **AFRICANO Guido** n. ad Amantea il 15.10.1966 **+ 22.**
Decreto n. 527/06 NR – n. 422 /06 GIP, emesso dal Tribunale di Catanzaro sezione GIP in data 29/12/2008, confermato con sentenza n. 81/09 emessa in data 19/09/2009 e depositata in data 10/11/2009 dal Tribunale di Catanzaro sezione GIP-GUP e divenuto definitivo a seguito di sentenza emessa dalla Corte di Cassazione in data 08/06/2012.

1. **Villa su tre livelli f.t. ubicata in Amantea (CS), fraz. Campora San Giovanni, località Colonci, via Strada Nova n. 50, identificata catastalmente al fg. 18 p.lle 1340 sub 9, 10 e 11 (M-bene: I-CS- 298620);**
2. **Villa ubicata in Amantea (CS), Fraz. Campora San Giovanni, Località Colonci, via Strada Nova n. 52, che insiste sull'area identificata nel catasto terreni comunale al fg. 18 p.lle 1011 e 1012, catasto urbano p.lla 1347 (M-Bene: I-CS- 298622)**

Trasmissione Decreto di destinazione

Si trasmette l'allegato decreto con il quale, ai sensi dell'art.48, comma 3, lettera a) del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, è stato disposto il mantenimento dei beni in oggetto al patrimonio dello Stato, in particolare, per essere assegnati all'Arma dei Carabinieri di Cosenza per le finalità ivi indicate.

La Direzione Regionale Calabria in indirizzo è pregata di provvedere alla consegna dei beni, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, qui trasmettendo il relativo verbale.

Reggio Calabria,

Il Funzionario
(Maggiore Riccardo Bognanni)

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410050
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Compiesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901/Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:

- l'articolo 110 che stabilisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'art.48, comma 3, lettera a) che dispone che i beni immobili sono *"mantenuti al patrimonio dello Stato per finalità di giustizia, ordine pubblico e di protezione civile e, ove idonei, anche per altri usi governativi o pubblici connessi allo svolgimento delle attività istituzionali di amministrazioni statali, agenzie fiscali, università statali, enti pubblici e istituzioni culturali di rilevante interesse, salvo che si debba procedere alla vendita degli stessi finalizzata al risarcimento delle vittime di reati di tipo mafioso"*;

VISTO il decreto n. 527/06 NR – n. 422 /06 GIP, emesso dal Tribunale di Catanzaro sezione GIP in data 29/12/2008, confermato con sentenza n. 81/09 emessa in data 19/09/2009 e depositata in data 10/11/2009 dal Tribunale di Catanzaro sezione GIP-GUP e divenuto definitivo a seguito di sentenza emessa dalla Corte di Cassazione in data 08/06/2012, con il quale è stata disposta in danno di **Africano Guido, Africano Massimo, Guido Giacomino, Gentile Tommaso + 22**, la confisca, tra l'altro, dei seguenti beni:

1. Villa su tre livelli f.t. ubicata in Amantea (CS), fraz. Campora San Giovanni, località Colonci, via Strada Nova n. 50, identificata catastalmente al fg. 18 p.lle 1340 sub 9, 10 e 11 (M-bene: I-CS-298620);

2. Villa ubicata in Amantea (CS), Fraz. Campora San Giovanni, Località Colonci, via Strada Nova n. 52, che insiste sull'area identificata nel catasto terreni comunale al fg. 18 p.lle 1011 e 1012, catasto urbano p.lla 1347 (M-Bene: I-CS- 298622)

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca Rep. n. 81/09 disposta dal Tribunale di Catanzaro in favore dell'Amministrazione Finanziaria dello Stato contro Guido Vincenza, nata a Lamezia Terme (CZ) il 03/02/2000, Guido Giacomino, nato ad Amantea (CS) il 24/06/1967 e Massalli Angela, nata ad Amantea (CS) il 16/04/1970, presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Cosenza ai numeri Reg. Gen. 29165 e Reg. Part. 23692;

VISTA la nota prot. 29849 del 29/09/2014 con la quale l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha chiesto ai possibili destinatari dei beni immobili, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del D.Lgs n. 159/2011 di manifestare il proprio interesse alla destinazione dei cespiti sopra individuati;

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 - Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 - Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

PRT. 24929 del 03/07/15

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

CONSIDERATO che con la stessa nota l'Agenzia Nazionale ha, altresì, chiesto alla competente Agenzia del Demanio di provvedere, al fine di soddisfare le esigenze allocative delle Amministrazioni dello Stato, alle verifiche di cui all'art. 2, comma 222, della Legge n. 191/2009;

VISTA la nota n. 4944 del 05/11/2014 con cui la Prefettura di Cosenza manifestava l'interesse all'acquisizione dell'immobile confiscato per conto della Legione Carabinieri Calabria - Comando Provinciale di Cosenza per le esigenze allocative della Stazione Carabinieri di Amantea;

VISTA la nota n. 2015/4573 DRCAL-CZ2 del 02/04/2015 con cui l'Agenzia del Demanio ha comunicato che l'immobile è idoneo ad essere utilizzato dall'Arma dei Carabinieri per le esigenze allocative della Stazione Carabinieri di Amantea;

PRESO ATTO che nella riunione dell'11 giugno 2015 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità il mantenimento dei beni al patrimonio dello Stato per essere assegnati al Comando Provinciale Carabinieri di Cosenza,

DECRETA

I beni confiscati in premessa indicati sono mantenuti al patrimonio dello Stato, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano per essere destinati all'Arma dei Carabinieri in particolare per essere utilizzati dal Comando Provinciale di Cosenza per le esigenze allocative della Stazione Carabinieri di Amantea.

Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D.Lgs. n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

Reggio Calabria, data di protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 - Fax +39 06 68410030
Via Vaan'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 - Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it